**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

 **«ЧАИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОВЕТ ЧАИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

31.05.2022 Чаинск № 18

Чаинского района

Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Чаинское сельское поселение Чаинского района Томской области

В соответствии Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Чаинское сельское поселение» Чаинского района Томской области

**Совет Чаинского сельского поселения РЕШИЛ:**

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Чаинское сельское поселение» Чаинского района Томской области согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом издании «Официальные ведомости Чаинского сельского поселения» и разместить на сайте муниципального образования «Чаинское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после опубликования (обнародования).

Председатель Совета Чаинского

сельского поселения С.Ю. Трушляков

Глава Чаинского

сельского поселения В.Н. Аникин

 Приложение

к решению Совета Чаинского сельского поселения

 от 31.05.2022 № 18

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования

«Чаинское сельское поселение» Чаинского района

 Томской области

1. При осуществлении муниципального земельного контроля устанавливаются следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

1) несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок;

2) несоответствие фактического использования контролируемым лицом земельного участка цели использования земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок;

3) длительное неосвоение земельного участка при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления);

4) невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.