**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ЧАИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧАИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.05.2018 с.Чаинск № 32

Чаинского района

|  |
| --- |
| О продажи посредством публичного предложения муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Чаинское сельское поселение» |

|  |
| --- |
|  |

В соответствии Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года № 549 «Об утверждении положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Чаинского сельского поселения, утвержденным решением Совета Чаинского сельского поселения от 24 декабря 2015 года № 37, руководствуясь Уставом муниципального образования «Чаинское сельское поселение»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Осуществить продажу муниципального имущества, являющегося собственностью Чаинского сельского поселения: нежилое здание с земельным участком по адресу: Томская область, Чаинский район, с.Чаинск, ул.Трактовая, 4 посредством публичного предложения на условиях, изложенных в приложении.

2. Организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о продаже нежилого здания с земельным участком по адресу: Томская область, Чаинский район, с.Чаинск, ул.Трактовая, 4 посредством публичного предложения в официальном печатном издании Чаинского сельского поселения и разместить на официальном сайте Администрации Чаинского сельского поселения и на официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Чаинского сельского поселения В.Н.Аникин

Приложение   
к постановлению администрации  
Чаинского сельского поселения  
от 15.05.2018 № 32

**Условия приватизации нежилого здания с земельным участком по адресу: Томская область, Чаинский район, с.Чаинск, ул.Трактовая, 4**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п.п.** | **Раздел** | **Содержание условий** | **Основание** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1. | Способ приватизации | Продажа муниципального имущества посредством публичного предложения | 178-ФЗ от 21.12.2001 «О приватизации государственного и муниципального имущества» гл. 3, ст. 13, п.п. 7 |
| 2. | Цена первоначального предложения | 2229856,89 руб. | 178-ФЗ от 21.12.2001 «О приватизации государственного и муниципального имущества» гл. 4, ст. 23, п. 3 |
| 3. | Минимальная цена предложения (цена отсечения) | 1114928,45 руб. | 178-ФЗ от 21.12.2001 «О приватизации государственного и муниципального имущества» гл. 4, ст. 23, п. 3 |
| 4. | Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) | 222985,69 руб. | 178-ФЗ от 21.12.2001 «О приватизации государственного и муниципального имущества» гл. 4, ст. 23, п. 2, п.п. 2.2 |
| 5. | Величина повышения цены (шаг аукциона) | 111492,84  руб. | 178-ФЗ от 21.12.2001 «О приватизации государственного и муниципального имущества» гл. 4, ст. 23, п. 2, п.п. 2.2 |
| 6. | Продолжительность приема заявок | Не менее чем двадцать пять дней | 178-ФЗ от 21.12.2001 «О приватизации государственного и муниципального имущества» гл. 4, ст. 23, п. 4 |
| 7. | Размер и срок внесения задатка | Задаток в размере 20 процентов от первоначальной цены вносится на счет продавца до момента истечения срока приема заявок | 178-ФЗ от 21.12.2001 «О приватизации государственного и муниципального имущества» гл. 4, ст. 23, п. 4.1 |
| 8. | Срок вручения уведомления о признании участника победителем | В день подведения итогов продажи посредством публичного предложения | 178-ФЗ от 21.12.2001 «О приватизации государственного и муниципального имущества» гл. 4, ст. 23, п. 10 |
| 9. | Срок для заключения договора купли-продажи | Не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения  продажи | 178-ФЗ от 21.12.2001 «О приватизации государственного и муниципального имущества» гл. 4, ст. 23, п. 13 |